

ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Лацкова, д. 10
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2023 год**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			9	
Кол-во подъездов			3	
Кол-во квартир			108	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			5 458,20	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			5 458,20	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2023	Тариф, руб./кв.м 01.07.2023	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	41,80	45,60	2 878 943,04	2 585 768,67
Работы по уборке придомовой территории	3,89	5,84	318 649,72	318 649,72
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	4,96	5,16	331 421,90	331 421,90
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	8,01	8,01	524 642,18	248 130,77
Предоставление доступа к общему имуществу (провода/дервы)			16 662,96	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	13,12	14,30	897 983,06	897 983,06
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,52	2,62	168 330,89	168 330,89
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,09	5 894,86	5 894,86
Работы по управлению МКД	9,21	9,58	615 357,47	615 357,47

